

OBRAZAC 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.03.2025.-31.05.2025. GODINE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 34. St-3010/2021

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza TIGNUM d.o.o. u stečaju Miholjanec, A. Mihanovića 131, OIB 12353173199

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.03.2025. - 31.05.2025. GODINE

Rješenjem o namirenju Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj : St-3010/2021-64 od 29.travnja 2025. kupcu EMPORION d.o.o., OIB: 05596681599, Zagreb, Heinzelova 62a dosuđeni su troškovi unovčenja nekretnine kod Općinskog suda u Osijeku, ZK odjel Osijek, opisane kao: zkčbr. 6096/1 oznake kuća br. 23.23-A zgrada i dvor, ukupne površine 502 m², upisane u zk. ul. br. 8519, k.o. Osijek koju je razlučni vjerovnik kupio putem prijeba vlastite tražbine.

Trošak stečajnog postupka iznosi 7.278,52 eura koji će razlučni vjerovnik uplatiti na žiro račun stečajne mase.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane kod Općinskog suda u Osijeku, ZK odjel Osijek, opisane kao: zkčbr. 6096/1 oznake kuća br. 23.23-A zgrada i dvor, ukupne površine 502 m², upisane u zk. ul. br. 8519, k.o. Osijek.

Na predmetnoj nekretnini su upisani tereti: pravo služnosti prolaza i prilaza kroz hodnik kuća izgrađenih na k.-br. 6096/1 k.o. Osijek u korist susjedne nekretnine opisane kao k.č.br. 6096/4 upisane u zk.ul. br. 17326 k.o. Osijek, pravo zalogu u iznosu od 1.500.000,00 kn s pripadajućom godišnjom kamatom od 10% koja teče od 14.10.2002. godine za korist društva EMPORION d.o.o.

Razlučni vjerovnik sa založnim pravom na nekretnini je EMPORIUM d.o.o., Zagreb, Heinzelova 62A, OIB 055966681599 koji je uknjižen temeljem Ugovora o prodaji potraživanja od 15.07.2008. i Aneksa ugovora od 14.04.2021.

Na stečajnom računu nema novčanih sredstava.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon pravomoćnosti rješenja o namirenju i diobi u ovom stečajnom postupku i kad razlučni vjerovnik uplati troškove stečajnog postupka stečajni upravitelj predložiti će nastavak ovog stečajnog postupka.

U Miholjancu, 08.06.2025.godine

Stečajni upravitelj :
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.